

MĚSTSKÝ ÚŘAD BYSTRICE NAD PERNŠTEJNEM

odbor územního plánování a stavebního řádu

Příční 405, 593 15 Bystřice nad Pernštejnem

SPIS. ZN.: OÚP/33939/2011/Ju
Č.J.: OÚP/39570/2011/Ju
VYŘIZUJE: Ing. Juračková
TEL.: 566 590 323
E-MAIL: stanislava.jurackova@bystricenp.cz

DATUM: 5.12.2011

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 24.10.2011 podal

Svaz vodovodů a kanalizací ŽDĎARSKO, Vodárenská č.p. 244/2, 591 01 Žďár nad Sázavou IČ 43383513 zastoupena Ing. Petrem Leopoldem

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

"Dolní Rozsíčka - rekonstrukce vodovodu"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 90 a pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci parcela původ Pozemkový katastr PK parc. č. 90 v **katastrálním území Horní Rozsíčka**, pozemcích parc. č. st. 16, st. 37/4, st. 37/2, st. 37/3, st. 25, st. 28 dále pozemcích dle KN parc. č. 168, 132/13, 153/2, 132/8, 149/1, 151, 12/3, 166/1, 152/1, 132/2, 131, 23/7, 34/6, 34/1, 35/4, 25/1, 34/5, 12/1, 136/9, 132/5, 132/6, 132/7, 152/3, 30 a pozemcích vedených ve zjednodušené evidenci parcely původ Pozemkový katastr PK parc. č. 132/8, 132/3, 132/13, 153, 166/1, 152/1, 132/14, 132/1, 132/4 v **katastrálním území Dolní Rozsíčka**.

Druh a účel umístěvané stavby:

Jedná se o stavební úpravy potrubí stávajícího přívodního řádu z VDJ Dolní Rozsíčka, stavební úpravy a nové vedení rozvodné sítě veřejného vodovodu v místní části Dolní Rozsíčka včetně připojení vodovodních přípojek.

Stavba je rozdělena na stavební objekty:

- SO 01 – rekonstrukce vodovodu – jedná se vodovodní řad „A“ - 90/5,4 PE 100 RC 17 PN 10 v délce 528,6 m a vodovodní řad „A-1“ 90/5,4 PE 100 RC SDR 17 PN 10 v délce 108,60 m
- SO 02 – rekonstrukce vodovodu - jedná se vodovodní řad „A“ - 90/5,4 PE 100 RC SDR 17 PN 10 v délce 417,4 m a vodovodní řad „A-2“ 90/5,4 PE 100 RC SDR 17 PN 10 v délce 70,2 m.
- SO 03 – přeložka kanalizace.

Celkem bude nově provedeno 1124,4 m potrubí vodovodních řadů.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Stavbou bude dotčen pouze pozemek parc. č. 90 a pozemek vedený ve zjednodušené evidenci parcela původ Pozemkový katastr PK parc. č. 90 v katastrálním území Horní Rozsíčka, pozemky parc. č. st. 16, st. 37/4, st. 37/2, st. 37/3, st. 25, st. 28 dále pozemky dle KN parc. č. 168, 132/13, 153/2, 132/8, 149/1, 151, 12/3, 166/1, 152/1, 132/2, 131, 23/7, 34/6, 34/1, 35/4, 25/1, 34/5, 12/1, 136/9, 132/5, 132/6, 132/7, 152/3, 30 a pozemky vedené ve zjednodušené evidenci parcely původ Pozemkový katastr PK parc. č. 132/8, 132/3, 132/13, 153, 166/1, 152/1, 132/14, 132/1, 132/4 v katastrálním území Dolní Rozsíčka.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, kterou vypracovala společnost AQA – CLEAN, U Dvora 11, Jihlava – odpovědný projektant Ing. Josef Novotný - autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství – ČKAIT 1003575 v červenci r. 2011, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Pro uskutečnění umístěvané stavby se jako stavební pozemek určuje pozemek parc. č. 90 a pozemek vedený ve zjednodušené evidenci parcela původ Pozemkový katastr PK parc. č. 90 v katastrálním území Horní Rozsíčka, pozemky parc. č. st. 16, st. 37/4, st. 37/2, st. 37/3, st. 25, st. 28 dále pozemky dle KN parc. č. 168, 132/13, 153/2, 132/8, 149/1, 151, 12/3, 166/1, 152/1, 132/2, 131, 23/7, 34/6, 34/1, 35/4, 25/1, 34/5, 12/1, 136/9, 132/5, 132/6, 132/7, 152/3, 30 a pozemky vedené ve zjednodušené evidenci parcely původ Pozemkový katastr PK parc. č. 132/8, 132/3, 132/13, 153, 166/1, 152/1, 132/14, 132/1, 132/4 v katastrálním území Dolní Rozsíčka. Tyto pozemky budou sloužit v průběhu stavby i pro zařízení staveniště. Po dobu výstavby budou pozemky řádně zajištěny tak, aby bylo zamezeno pohybu nepovolaných osob na staveništi.
3. Po dobu realizace budou prováděním stavby ovlivněny výše uvedené pozemky, veškeré plochy dotčené stavbou budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu nebo náležitě upraveny.
4. Při provádění stavební činnosti je třeba si počínat také tak, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních pozemků nebo staveb a aby nebyla způsobena škoda vlastníkům sousedních pozemků nebo staveb – zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv vlastníků sousedních pozemků nebo staveb, k ohrožení zdraví a života osob, k poškozování majetku a ničení zeleně, k nepořádku na staveništi apod. Při provádění stavební činnosti nesmí být také nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a komunikace. Zároveň také nesmí dojít ke znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami.

5. Při zpracování dalšího stupně projektové dokumentace a při provádění stavby budou respektovány podmínky uplatněné ve stanoviscích dotčených orgánů a správců sítí:

5.1 Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem, odbor životního prostředí, č.j.OŽP/23747/2011/Pe ze dne 8.8.2011 (stanovisko k projektové dokumentaci)

- Jestliže budou stavbou dotčeny dřeviny rostoucí mimo les, bude nutné dodržovat normu ČSN DIN 18 920 („Sadovnictví a krajinářství. Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech“) – zejména čl. 3.9 (hloubené výkopy), resp. normu ČSN 83 9061.
- V případě, že bude nutné během stavby kácet dřeviny rostoucí mimo les, bude třeba postupovat v souladu s ust. § 8 zákona a ust. § 8 vyhlášky č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb..
- Po ukončení prací bude veškerý odpad odstraněn a všechny dotčené plochy řádně upraveny.
- Pokud v průběhu stavby budou vznikat nebezpečné odpady dle § 4 písm. a) zákona je nutné, aby provozovatel stavby žádal předem o souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady odbor životního prostředí Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem - § 16 odst. 3 zákona.
- Další povinnost původce odpadů plynou z ustanovení celého zákona, zejména ovšem z § 16 odst. 1 písm. a) – l) a dále odst. 2 a 4.
- Při nakládání se stavebními odpady – původce stavebních odpadů může odpady předat pouze oprávněné osobě, která má souhlas krajského úřadu k provozu zařízení ke sběru a výkupu odpadů, k využití nebo odstranění odpadů, podle § 14 odst. 1 zákona (např. skládka S-IO, S-OO apod)..
- Ke kolaudaci stavby budou doloženy doklady o zneškodnění či využití odpadů vzniknuvších při realizaci stavby.
- S navrženou trasou souhlasíme, po dohodě s vlastníky dotčeného pozemku by se měla umístit tak, aby zemědělské pozemky byly co nejvíce uchráněny před stavební činností – okraje zemědělsky obhospodařovaného pozemku.
- Dodavatel prací je povinen zajistit rekultivaci dotčených částí pozemků, zajistit odklizení vytěžených kamenů apod., práce na pozemcích provádět především v době vegetačního klidu nebo za vhodných klimatických podmínek tak, aby nedošlo na zemědělském půdním fondu a jeho krytu ke škodám.
- Dotčené pozemky uvést do původního stavu.
- Včas projednat provádění prací s vlastníky pozemků či jejich nájemci.
- Žadatel prokazatelně pověří dodavatele stavby s podmínkami, které jsou obsaženy v § 8 zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů, jeho plnění bude součástí kontrolních prohlídek stavby a příslušných zápisů o průběhu realizace stavby.

5.2 Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem, odbor životního prostředí, č.j.OŽP/29183/2011/Mi ze dne 14.9.2011 (souhlas vedením trasy po zemědělských pozemcích):

- Souhlas je udělován s vedením trasy části přívodního řadu „A“ vodovodu po zemědělských pozemcích v délce cca 300 m a šířce dotčeného pruhu 4 m tak, jak je zakresleno v předložené situaci na podkladě katastrální mapy (výkres C.3) a popsáno v průvodní a souhrnné technické zprávě.
- Při provádění stavby bude provedena skrývka v pracovním pruhu v šířce nejméně 4 m, hloubce 0,2 m v polní trati pro položení vodovodního potrubní, její uložení mimo pracovní pruh tak, aby po skončení prací mohla být zpětně rozprostřena na část dotčeného pozemku, v průběhu prací nebyla znehodnocována a znečištěna (smísení s podorničními vrstvami a výkopovými zeminami).

- Stavba včetně následné rekultivace bude projednána s vlastníky dotčených pozemků, případně jejich nájemci (provedení prací po sklizni nebo mimo vegetační období)
- Pro přejezdy mechanismů využívat pouze vymezený pracovní pruh v šíři max. 6 m a stávající komunikace.
- Po ukončení stavby budou odstraněny veškeré zbytky po stavební činnosti, opraveny narušené případné meliorace či jiná zařízení upravující vodní poměry v uvedené lokalitě.
- Bude provedena technická a biologická rekultivace dotčených částí pozemků, bude zajištěno odklizení vytěžených kamenů.
- V případě nedodržení termínu v průběhu provádění stavby a následné rekultivace včas požádat o udělenou souhlasu k dočasnému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu u Městského úřadu Bystřice n.P., odboru životního prostředí.

5.3 Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem, odbor dopravy č.j. DSH/223911/2011/Ny (vyjádření) ze dne 22.7.2011:

- Vstupy do silničních pozemků a případná omezení obecného užívání pozemních komunikací budou řešeny v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění a předpisy souvisejícími.
- Realizace stavebních prací, dotýkající se silničních pozemků, bude možná po vydání příslušného povolení silničního správního úřadu v souladu s ust. § 25 odst. 6 písm. c) bod 3 zákona o pozemních komunikacích.
- Po dobu realizace stavby nebude na dotčených komunikacích skladován žádný materiál.

5.4 Krajská hygienická stanice, územní pracoviště Žďár nad Sázavou ze dne 3.8.2011 zn. KHSV/14173/2011/ZR/HOK/Mal:

- Veškeré materiály určené pro styk s pitnou vodou, které budou při realizaci stavby použity, budou splňovat požadavky vyhl. č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody. Doklady budou předloženy nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
- Z nové části vodovodu bude před uvedením do provozu proveden krácený rozběr vody. Protokol, kterým se prokáže vyhovující jakost vody, bude předložen nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

5.5 HZS kraje Vysočina, územní odbor Žďár nad Sázavou ze dne 22.7.2011 č.j. HSJI-3413-2/ZR-2011:

- Na koncích jednotlivých řadů jsou navrženy podzemní hydranty ve funkci vzdušníků a kalníků, pro požární účely budou osazeny další podzemní hydranty v souladu s ČSN 73 0873.
- Minimální statický přetlak bude 0,20 MPa.

5.6 Telefonica O2 Czech republic, a.s., Praha, č.j. 115450/11 ze dne 29.7.2011:

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Telefónica O2 a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve

veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.

2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo PVSEK a NVSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.

3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené "Podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica O2", je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Telefónica O2 vzniknou porušením jeho povinností.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky, či telefonicky na telefonní číslo shora uvedené, při němž takové oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.

2. Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.

4. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušených pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušených pracích.

6. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů).

7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.

8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Telefónica O2.

9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při

