



Obecní úřad Blažkov

Blažkov 68, Dolní Rožínka 592 51

IČO: 00599263

DIČ: CZ00599263

Číslo účtu: 23220751/0100

Datová schránka: yxvaqhs

Email: obec@blazkov.cz

Web: www.blazkov.cz

Telefon: 733 326 504

V Blažkově dne 1. 11. 2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

oznámení II. opakovaného veřejného projednání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Blažkov

Obecní úřad Blažkov (dále jen „pořizovatel“) je pořizovatelem Změny č. 1 Územního plánu Blažkov ve smyslu § 2 odst. 2 písm. a) a v souladu s § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s přechodnými ustanoveními zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), a na základě příkazní smlouvy uzavřené dne 7. 2. 2023 s osobou splňující kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti dle § 24 stavebního zákona.

Pořizovatel v souladu s § 53 odst. 2 a za použití § 22, § 52 odst. 1 a 2 stavebního zákona a § 171 – 174 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) oznamuje

II. opakované veřejné projednání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Blažkov zahrnující k.ú. Blažkov a k.ú. Dolní Rozsíčka.

**Opakované veřejné projednání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Blažkov se uskuteční
na Obecním úřadu Blažkov v úterý 3. 12. 2024 od 15:30 hodin.**

Návrh Změny č. 1 Územního plánu Blažkov (dále jen „ZM1“) je vystaven k veřejnému nahlédnutí na Obecním úřadu Blažkov a jeho webových stránkách **od 1. 11. 2024 do 10. 12. 2024.**

Na základě kontroly pořizování ZM1 provedené Odborem územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina vyvolané „podnětem k přezkumu rozhodnutí o námitkách ke změně územního plánu“ a jeho výzvě ke zjednání nápravy, je přistoupeno k úpravě regulace ohrazení pastevních areálů v plochách zemědělských všeobecných (AU), plochách smíšených nezastavěného území všeobecných (MU), plochách lesních (LU) a úpravě přípustnosti oplocení v plochách rekreace hromadné (RH) tak, aby nebyly použity prvky náležející svou podrobností regulačnímu plánu. Jelikož se tato úprava týká podmínek využití ploch, lze ji považovat za podstatnou úpravu ve smyslu § 53 odst. 2 stavebního zákona. V souladu s tímto ustanovením se upravený návrh ZM1 projedná **v rozsahu těchto úprav** na opakovaném veřejném projednání.

V souladu s ustanovením § 52 odst. 2 stavebního zákona mohou uplatnit námitky proti návrhu ZM1 pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. V souladu s ustanovením § 52 odst. 3 stavebního zákona může každý uplatnit své připomínky. Námitky a připomínky lze uplatňovat nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání. Námitky a připomínky musí být uplatněny písemně a doručeny na adresu Obecního úřadu Blažkov, Blažkov 68, 592 51 Dolní Rožínka (ID DS: yxvaqhs) a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

Ve stejné lhůtě (tj. do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání) uplatní dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán svá stanoviska k měněným částem.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se v souladu s § 55b odst. 2, resp. § 52 odst. 3 stavebního zákona nepřihlíží. V souladu s ustanovením § 52 odst. 4 stavebního zákona se nepřihlíží ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje nebo vydání Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina.

za správnost vyhotovení

Mgr. Zdeněk Kundera

osoba splňující kvalifikační požadavky
pro výkon územně plánovací činnosti
dle § 24 stavebního zákona

starosta obce Blažkov
Ing. Jan Koutecký

Tímto se potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 25 odst. 2 správního řádu a § 20 stavebního zákona.

Vyvěšeno na úřední desce dne 1.11.2024

Sejmuto dne 10.12.2024

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky:

Rozdělovník:

Dotčené orgány:

1. Ministerstvo dopravy ČR, Nábřeží Ludvíka Svobody 12/22, 110 05 Praha 1 DS: n75aau3
2. Ministerstvo obrany ČR, sekce nakládání s majetkem, oddělení ochrany územních zájmů Morava, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno DS: hyyaavk
3. Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, Na Františku 32, 110 15 Praha 1 DS: bxtaaw4
4. Ministerstvo životního prostředí ČR, Vršovická 65, 100 10 Praha 10 DS: 9gsaax4
5. Ministerstvo zemědělství, Těšnov 65/17, 110 00 Praha DS: yphaax8
6. Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 936/3, 170 00 Praha 7 DS: 6bnaawp
7. Krajský úřad Kraje Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
 - Odbor životního prostředí a zemědělství DS: ksab3eu
 - oddělení ochrany přírodních zdrojů a EIA*
 - oddělení lesního hospodářství a myslivosti*
 - oddělení integrované prevence (ochrana ovzduší)*
 - Odbor územního plánování a stavebního řádu DS: ksab3eu
 - Odbor dopravy a silničního hospodářství DS: ksab3eu
8. Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina, územní pracoviště Žďár nad Sázavou, Tyršova 3, 591 01 Žďár nad Sázavou DS: py2ivam
9. Krajská veterinární správa SVS pro Kraj Vysočina, Rantířovská 94/22, 586 01 DS: d2vairv
10. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné náměstí 9, 110 00 Praha DS: me7aazb
11. Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého, Pardubického, Libereckého a Vysočina, Wonkova 1142, 500 02 Hradec Králové DS: gf9adwf
12. Státní pozemkový úřad, pobočka Žďár nad Sázavou, Strojírenská 1208/12, 591 01 Žďár nad Sázavou DS: z49per3
13. Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, Územní odbor Žďár nad Sázavou, Jamská 4, 591 01 Žďár nad Sáz. DS: nttaa7v
14. Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro JČ kraj a Kraj Vysočina DS: hq2aev4
15. Úřad pro civilní letectví, K letišti 1149/23, 160 08 Praha 6 DS: v8gaaz5
16. Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem, Příční 405, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
 - Odbor životního prostředí DS: b3mbs36
 - ochrana vod*
 - ochrana přírody a krajiny*
 - ochrana PUPFL*
 - odpadové hospodářství*
 - Odbor dopravy a silničního hospodářství DS: b3mbs36
 - Odbor správy majetku a investic DS: b3mbs36
 - orgán státní památkové péče*

Oprávnění investoři a organizace:

17. GasNet, s.r.o., Klišská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem DS: rdxzhzt
18. Povodí Moravy s.p. - Závod Dyje, Husova 760, 675 71 Náměšť n. O. (DS Brno) DS: m49t8gw
19. EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno DS: nf5dxbu
20. Vodárenská akciová společnost, a.s., Soběšická 820/156, 638 00 Brno DS: siygxrm
21. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomičkova 2144/1, 148 00 Praha 4 DS: ygwch5i
22. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 DS: qa7425t
23. Lesy ČR, s.p. Přemyslova 1106, 601 68 Hradec Králové DS: e8jcfns
24. DIAMO, s.p., odštěpný závod GEAM, Dolní Rožínka 86, 592 51 Dolní Rožínka DS: sjfywke

Sousední obce:

25. Obec Zvole, Zvole 107, 592 56 Zvole nad Pernštejnem DS: sv4atng
26. Obec Horní Rožínka, Horní Rožínka 1, 592 51 Dolní Rožínka DS: whmax5h
27. Obec Rožná, Rožná 8, 592 52 DS: 4bmbbn8
28. Obec Dolní Rožínka, Dolní Rožínka 3, 592 51 Dolní Rožínka DS: ikkb3wy
29. Městys Strážek, Strážek 13, 592 53 Strážek DS: uqebxbx
30. Obec Mirošov, Mirošov 27, 592 55 Mirošov DS: vbvb7r5